



IVA-ITPyAJD en las operaciones inmobiliarias 2019. La transmisión de la totalidad del patrimonio empresarial.

Monográfico

9 de Mayo de 2019

Objetivo

Uno de los temas más candentes en el ámbito fiscal es la tributación indirecta de las operaciones inmobiliarias. En el presente seminario se analiza la compraventa y sus operaciones accesorias así como el complejo tema de la transmisión de la totalidad del patrimonio empresarial, siempre conflictivo con la Hacienda Pública. El curso incorpora a través de supuestos prácticos, las novedades a 2019.

Ponente:

Sr. D. Alejandro Calvo Bressel, Jefe de Selección e Investigación del Fraude Fiscal de Baleares de la ATIB

Fecha y horario:

9 de Mayo de 2019, de 16:00 h. a 20:00 h

Lugar:

Sala Formación Cotme

Programa:

1. La compraventa. Régimen fiscal
2. Los Préstamos. Préstamos entre particulares . Préstamos hipotecarios. Valor probatorio frente a la Hacienda Pública.
3. Opciones de compra y opciones de venta.
4. Eficacia del contrato de Compraventa: cláusulas suspensivas y resolutorias.Fianzas
5. La compraventa sujeta a IVA. La renuncia a la exención del IVA. La renuncia a la renuncia a la exención del IVA.
6. El problema del Acto Jurídico Documentado
7. Determinación del valor real de los inmuebles a efectos de los impuestos. La tasación Pericial contradictoria.
8. La transmisión de la totalidad del patrimonio empresarial
9. Un problema de simulación: ¿compraventa o donación?.
10. Supuestos prácticos





Precios inscripción:

Colegiados: 50,00 €

Personal de Colegiados COTME: 65,00 €

Otros: 120,00 €

Los miembros del ICJCE, ICAIB, el personal de la Sindicatura de Cuentas de las Islas Baleares y el CEIB, tendrán la misma consideración que los Colegiados del COTME

Los precolegiados y colegiados del COTME en búsqueda activa de empleo (adjuntar tarjeta demandante de empleo), así como colegiados eméritos abonarán una cuota de inscripción de 25,00 €.

Los colegiados del COTME no residentes en Mallorca estarán exentos de pagar cuota de inscripción.

Homologación:

La Plataforma telemática expedirá el correspondiente certificado a todos aquellos que, acudiendo al seminario, hayan firmado la correspondiente hoja de asistencia. Esta acción formativa tiene una duración de 4 horas de formación presencial

[Para inscribirse, pinche aquí](#)

Nota: La organización se reserva el derecho de anular o posponer la realización de la actividad por razones de no llegar a un mínimo de inscripciones requeridas.

